



# CRYSTAL RESIDENCE

SAINT-MARTIN

CRYSTAL  
Anse Marcel  
97150 St Martin F.w.i

LOT: G1-2

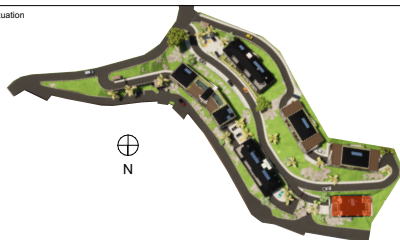
Type	4P
Etage	R+1
Jardin	0
Terrasse	17.40m <sup>2</sup>

## Surfaces habitables en m<sup>2</sup>

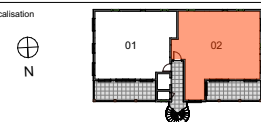
Séjour / Cuisine	39.85
Chambre 3	13.95
Chambre 2	13.50
Sdb 1	5.45
Chambre 1	10.55
Sdb 2	4.45
Dgt	2.05
Laverie	2.50
Wc invité	1.40

**Surface totale** 93.70m<sup>2</sup>

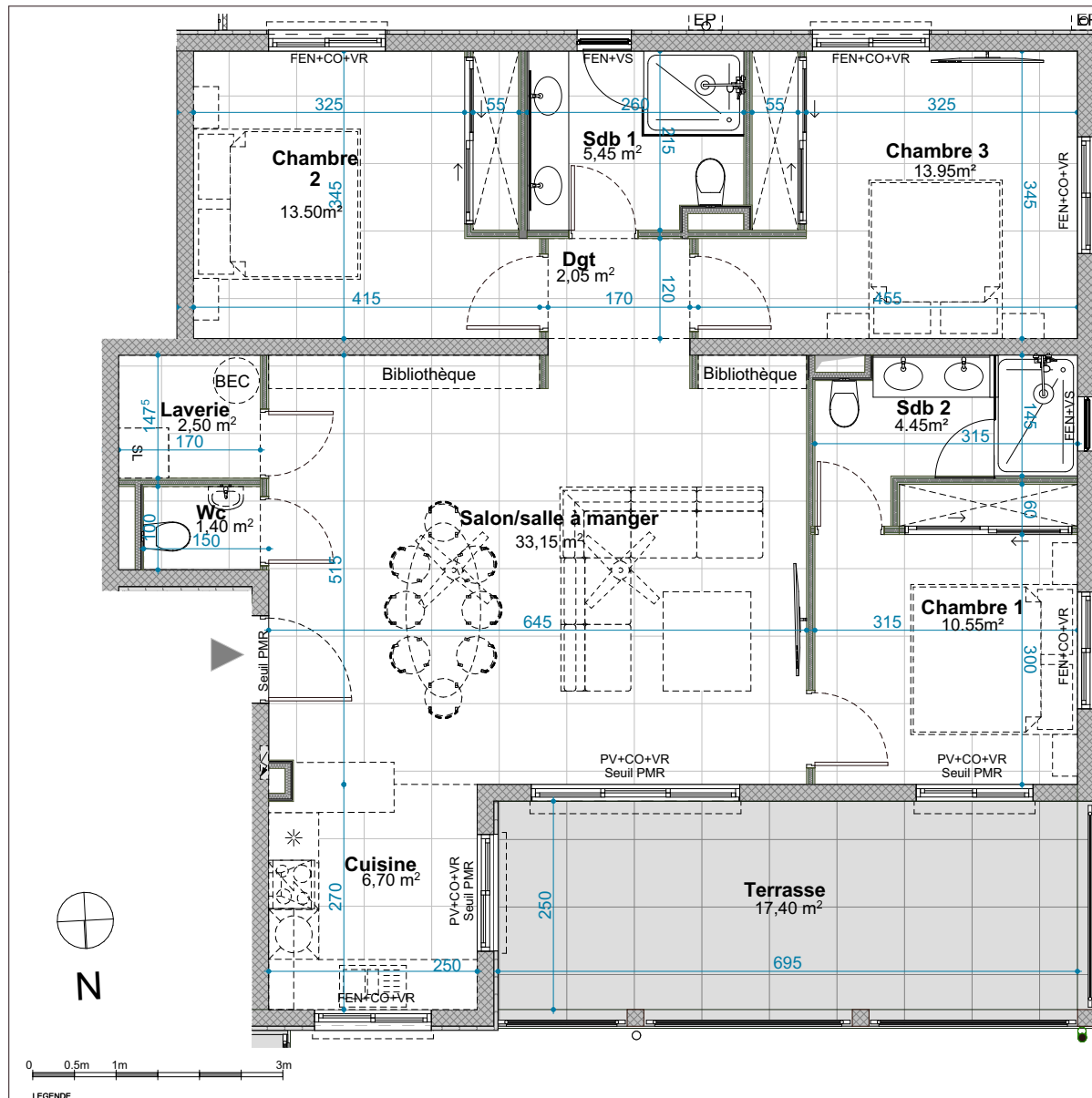
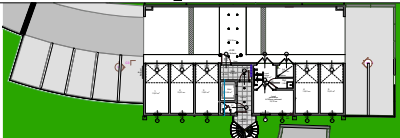
Plan de situation



Plan de localisation



Parking



**APROMEOS**  
promotion immobilière

## PLACE DE PARKING

T2 = 1 places  
T3 = 2 places  
T4 = 2 places

## BON POUR ACCORD

Date et signature de l'acquéreur:



BEC Ballon eau chaude	Simple vasque	SL Sèche linge	ML Machine à laver	Frigo	Lave vaisselle	Evier	Cuisson
Tableau électrique	Sdb : Panneaux & cloisons amovibles pour accessibilité PMR						

FEN = Fenêtre Alu  
FENT = Fenêtre de toit  
PF = Porte fenêtrée Alu  
PV = Porte vitrée Alu  
CO = Coulisant  
VR = Volet roulant  
OB = Oscillo battant  
VS = Venteselles sécurisés  
Hsfp = Hauteur sous faux plafond

Plans établis avant études Bureaux d'études techniques. Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques de réalisation pour les dimensions libres et les équipements. Les surfaces indiquées sont approximatives. L'ameublement est exclu; il est dessiné à titre indicatif pour le positionnement des appareillages électriques.