

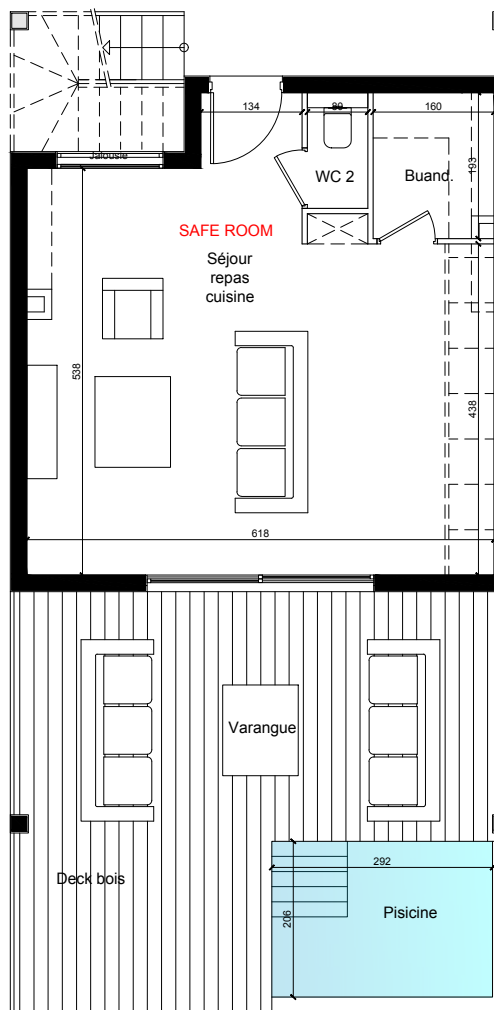
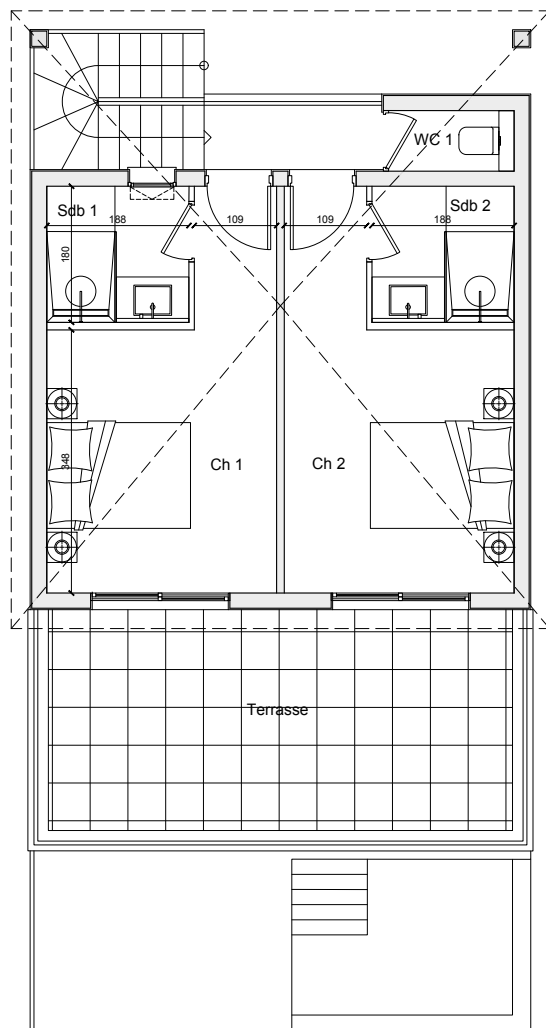
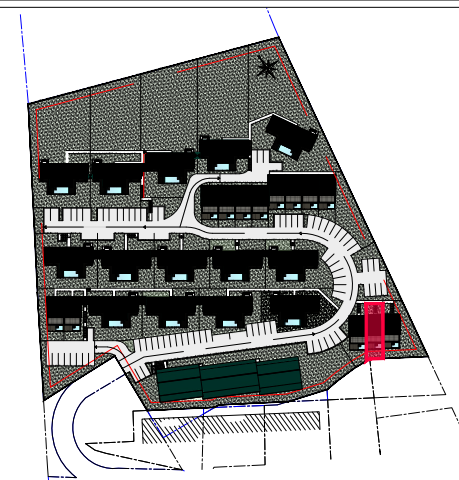


# LE LOTUS

Route de l'espérance - Grand Case  
97150 SAINT-MARTIN

## PLAN DE VENTE

	N° REF	TYPE	ETAGE	BAT
Maison n° 26	-	T3	RDC	



Définition des pièces	Surfaces
Séjour/repas/cuisine	32,25 m <sup>2</sup>
WC 1	1,22 m <sup>2</sup>
Buand	3,09 m <sup>2</sup>
Chambre 1	12,65 m <sup>2</sup>
Sdb 1	3,38 m <sup>2</sup>
Chambre 2	12,65 m <sup>2</sup>
Sdb 2	3,38 m <sup>2</sup>
WC 2	1,33 m <sup>2</sup>
Varangue	21,18 m <sup>2</sup>
<b>Total surfaces</b>	<b>91,13 m<sup>2</sup></b>
Deck bois	8,62 m <sup>2</sup>
Terrasse étage	16,39 m <sup>2</sup>
<b>Total surfaces ext.</b>	<b>25,01 m<sup>2</sup></b>
<b>Surfaces totales privées</b>	<b>116,14 m<sup>2</sup></b>
Parcelle	145,00 m <sup>2</sup>



SXM DEV 4  
3 rue Caraïbes  
97150 SAINT-MARTIN  
jr@sodevom.com

EDITION 18/01/2024

VERSION